

Акт № 64

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 16

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-144 560,40	363 121,93	218 561,53	Ремонт подъезда № 3	эт	5	193 692,69
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*бсекц*4м с заменой 1-й секции	шт	1	122 297,83
			Замена стояка канализации в кв.53	м	5,25	14 468,97
			Замена светильников 1,3,5 эт и тамбур под.№3	шт	4	6 578,07

		Замена радиатора (1рад*7секц) в под.№3	шт	1	20 526,97
		Ремонт балконных плит (10м2) кв.34,38 и ремонт водосточной системы (восстановление желобов 6м) кв.38	м2	10	33 581,17
		Изготовление и установка металлической решётки для обуви под.№3	шт	1	1 418,64
		Ремонт водосточной системы кв.58,59 (укрепление желобов 8м, герметизация стыков 1,2м)	шт	1	5 994,76
		<b>ИТОГО</b>			<b>398 559,10</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>-179 997,57</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 398 559,10 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)